

T.C.
SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI
Sigorta Primleri Genel Müdürlüğü

Sayı : E-66454725-206.05.99-95161906
Konu : 2011/13 Sayılı Genelge

16.05.2024

GENELGE
2024/7

İhtiyaç belgesi verilmesi ve işlemlerine ilişkin 4.2.2011 tarihli ve 2011/13 sayılı Genelge'nin yayımından sonra gerek mevzuatta yapılan düzenlemeler gerekse ünitelerimizce uygulamada yaşanan tereddütlerle ilgili olarak söz konusu Genelge'de yapılan değişiklikler aşağıda açıklanmıştır.

04.02.2011 tarihli ve 2011/13 sayılı Genelge'nin;

1- "1) GENEL AÇIKLAMALAR" başlıklı bölümünün on birinci paragrafı aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Kamu idareleri, döner sermayeli kuruluşlar, kanunla kurulan kurum ve kuruluşlar ile bankalar tarafından ihale mevzuatına göre yaptırılan işlerden ve özel nitelikteki inşaat işlerinden dolayı bu işleri yapan işveren tarafından yeterli işçilik bildirilmediği tespit edilmiş Kurumca araştırılır. Bu araştırma sonucunda yeterli işçiliğin bildirilmemiş olduğu anlaşılırsa, eksik bildirilen işçilik tutarı üzerinden hesaplanan prim tutarı, 89'uncu madde gereği hesaplanacak gecikme cezası ve gecikme zammı ile birlikte bir ay içinde ödenmek üzere işverene tebliğ edilir. Tebliğ edilen prim ve gecikme cezası ve gecikme zammının ödenmesi veya borca itirazda bulunulmaması halinde borç kesinleşir. Söz konusu borca itirazda bulunulmaması halinde işveren hakkında 88 inci ve 89 uncu maddeler uyarınca işlem yapılır. Tebliğ tarihinden itibaren bir ay içerisinde ünitece hesaplanan borca işverence faturalı işçilik ödemeleri, fatura mukabilinde yaptırılması, işin kısmen devamlı işyeri sigortalıları ile yapılması veya Kanun'un 4'üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi kapsamındaki işlerin çalışması nedenleriyle itiraz edilmesi halinde söz konusu iş, incelenmek üzere Rehberlik ve Teftiş Başkanlığının ilgili Grup Başkanlığına intikal ettirilecektir.

2- "4.3- ihale konusu işte çalışacak kişi/gün sayısının belli olmadığı işler" başlıklı bölümünün son paragrafı aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Yapılan araştırma işlemi sonucunda, ihale konusu işin yapıldığı süre zarfında Kuruma bildirilmi prime esas kazanç tutarının, bildirilmesi gereken prime esas kazanç tutarının altında olduğunun tespit edilmesi halinde farktan kaynaklanan prim, bir ay içinde ödenmesi için işverene tebliğ edilir. İşverence borcun tebliğ tarihinden itibaren bir ay içinde ödenmesi veya itirazda bulunulmaması halinde borç kesinleşir ve işlemler sonuçlandırılır.

Tebliğ tarihinden itibaren bir ay içerisinde ünitece hesaplanan borca işverence faturalı işçilik ödemeleri, fatura mukabilinde yaptırılması, işin kısmen işverene ait başka işyeri sigortalıları ile yapılması veya Kanun'un 4'üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi kapsamındaki işlerin çalışması nedeniyle itiraz edilmesi halinde söz konusu iş, incelenmek üzere Rehberlik ve Teftiş Başkanlığının ilgili



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Grup Ba kanlı na intikal ettirilecektir.

3-“9) Ara tırma ve Re’sen Yapılacak lemlerde Ortak Hükümler” ba lıklı 9.12 bölümünün ikinci ve üçüncü paragrafında geçen “so uk damgalı veya barkod numaralı” ibaresinden sonra gelmek üzere “ya da karekod numaralı” ibaresi eklenmi tir.

4- "9.15" numaralı bendi a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

9.15. Kurum tarafından hazırlanarak Resmî Gazetede yayımlanan Sosyal Güvenlik Kurumu Asgari çilik Tespit Komisyonunca Belirlenen Çe itli kollarına Ait Asgari çilik Oranlarını Gösterir Tebli `in eki listede asgari i çilik oranı bulunmayan i ler ile idarece akreditif bedeli ödenmek ya da ihale bedeli dı ında kısmen veya tamamen malzeme verilmek suretiyle yaptırılan i lere ait asgari i çilik oranları, Asgari çilik Tespit Komisyonunca tespit edilecektir. Ayrıca, oranı belli olmayan i ler hakkında üniteler veya meslek mensupları ya da Kurumun denetim ve kontrolle görevli memurlarınca yapılacak i lemlerde, listede benzer bir i için belirlenmi olan oran dikkate alınamayaca ı gibi, daha önce Asgari çilik Tespit Komisyonunca ba ka bir i yerinde yapılan benzer i dolayısıyla belirlenmi olan oran da dikkate alınamayacaktır.

Ünitece yapılacak ön de erlendirme (ara tırma) i leminde, meslek mensuplarınca yapılacak incelemelerde ya da Kurumun denetim ve kontrolle görevli memurlarınca düzenlenecek olan raporlarda Tebli 'in yayımı tarihinden itibaren Tebli ekindeki asgari i çilik oranlarının dikkate alınması gerekti inden, Tebli 'in yayımlandı ı tarihten itibaren (bu tarih dahil) ba layan i ler ile ilgili olarak Tebli eki listede bulunan yeni oranlar esas alınmak suretiyle i lem yapılacaktır.

Ancak, Tebli 'de bazı i kollarının asgari i çilik oranları de i ti inden Tebli 'in yayımlandı ı tarihten önce biten veya bu tarihten sonra bitecek olan i lere ili kin fark prim borcunun idari a amada kesinle memi olması ko uluyla eski oranla yeni oran kıyaslanarak dü ük olan orana göre i lem yapılacaktır.

Örnek-1: 29.04.2020 tarihinde ihale edilen “kalorifer kazanlarının fuel-oil sisteme dönü türülmesi” i i 19.06.2023 tarihinde tamamlanmı tir. Bu ihaleli i için yapılacak ön de erlendirme (ara tırma) i leminde 23.06.2020 tarihinde yayımlanan Tebli eki listede bulunan oran (%12) yerine 22.03.2023 tarihinde yayımlanan Tebli eki listede bulunan yeni oran (%10) esas alınmak suretiyle i lem yapılacaktır.

Resmî Gazetede yayımlanmı olan Sosyal Güvenlik Kurumu Asgari çilik Tespit Komisyonunca belirlenen çe itli i kollarına ait asgari i çilik oranlarını gösterir tebli lerdeki asgari i çilik oranları dikkate alınarak hesaplanan prim borcu tahsil edilmı veya prim borcu idari a amada kesinle mi ise bu i lerle ilgili olarak yeterli i çilik bildirilmı olup olmadı ının tespiti amacıyla yeniden ön de erlendirme (ara tırma) veya inceleme yapılmayacaktır.

Ön de erlendirme (ara tırma) i lemi sonucunda hesaplanan fark i çilik prim borcu tebli edilmemi veya tebli edildi i halde Kurumumuza itiraz edilmı ya da yapılan itiraz üzerine, Ünite itiraz komisyonlarınca verilen karar henüz i verene tebli edilmemi veya tebli edilmekle beraber Kuruma itiraz süresi ya da mahkemeye dava açma süresi dolmamı ise, bu haller kesinle memi i lem olarak de erlendirilecektir.

Buna göre, Sosyal Güvenlik Kurumu Asgari çilik Tespit Komisyonunca Belirlenen Çe itli kollarına Ait Asgari çilik Oranlarını Gösterir Tebli 'de de i iklik yapılması halinde de i ikli in yayımlandı ı tarihte yukarıda belirtilen haller mevcut ise i lem kesinle memi i lem olarak de erlendirilece inden i verenin talebi halinde yeniden ön de erlendirme (ara tırma) i lemi yapılabilecektir.

Örnek-2: 29.07.2022 tarihinde ihale edilen “yarı otomasyonlu basım i leri (kısmen makineli,



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmı tir.

kısmen elle yapılan)” i i için i veren 12.11.2022 tarihinde i bitim dilekçesi vermiştir. 16.12.2022 tarihinde asgari i çilik ara tırma i lemi yapılmı ve hesaplanan fark i çilik prim borcu 10.01.2023 tarihinde i verene tebli edilmiştir. veren tarafından söz konusu borç ödenmemi aynı zamanda borca bir ay içinde itirazda da bulunulmamı tır. Bu nedenle prim borcu idari a amada kesinle mi tır. Borcun idari a amada kesinle mesinden sonra söz konusu i ile ilgili asgari i çilik oranının de i ti i varsayımında; i verence talep edilen yeniden ara tırma i lemi reddedilecek ve bu i ile ilgili yeterli i çilik bildirilmi olup olmadı mın tespiti amacıyla yeniden ön de erlendirme (ara tırma) veya inceleme yapılmayacaktır.

Örnek-3: 29.07.2022 tarihinde ihale edilen “tam otomasyonlu basım i leri (basımı, katlanması, ciltlenmesi ve ambalajlanması tamamen makineli)” i i ile ilgili olarak i veren, i in 16.12.2022 tarihinde bitti ine dair dilekçe vermiştir. 23.06.2020 tarihinde yayımlanan Tebli eki listede bu ihaleli i ile ilgili herhangi bir oran bulunmamaktadır. Bahse konu i ile ilgili ara tırma i lemleri sürecinde 22.03.2023 tarihinde yeni Tebli yayımlandı ı ve yayımlanan Tebli eki listede söz konusu i ile ilgili oran yer aldı ndan konu hakkında yapılacak ön de erlendirme (ara tırma) i leminde bu oran (%3) esas alınmak suretiyle i lem yapılacaktır.

5- "9.19.4" numaralı bendi a a ıdaki ekilde de i tirilmiştir.

9.19.4 Bir ya da birden fazla blok olarak yapılan özel nitelikteki in aat i lerinde; i verence talep edilmesi halinde, bitirildi i belirtilen kısımlar için ayrı asgari i çilik ara tırma i lemi yapılabilir ve bu kısımlar için kısmi ili eksizlik belgesi verilebilir. Bu durumda özel nitelikteki in aatın tamamı bitirildi inde, ayrıca in aatın yapı ruhsatında mevcut toplam metrekaresi üzerinden asgari i çilik ara tırma i lemi yapılmaz. Dolayısıyla, daha önce bitirilen ve kısmi ili eksizlik belgesi verilen bölümlerin yüz ölçümleri ile bu kısımlar için Kuruma bildirilmesi gereken prime esas kazanç tutarları, son de erlendirmede dikkate alınmaz.

n aatın bitirilen kısmı/kısımları için asgari i çilik ara tırması yapılabilmesi için Sosyal Sigorta lemleri Yönetmeli i ekinde yer alan “Ek:11- n aatın kmal Edilen Kısımının Bina Maliyetine Oranlarını Gösterir Cetvel” de ya da ilgili belediye tarafından onaylanan yapı denetim tutana nda in aatın ili eksizlik belgesi talebinde bulunulan kısmının bitmi oldu unun belirtilmesi gerekmektedir.

Örnek: ABC n aat Ltd. ti. tarafından toplam 6.000 m² ve III-B yapı sınıf ve grubunda olan özel bina in aatına 01.03.2011 tarihinde ba lanılmış tır. veren, 01.12.2012 tarihli dilekçe ile 2.000 m² in aat alanı için ili eksizlik belgesi ba vurusunda bulunmu tur.

Bu süreç içinde Kuruma bildirilen toplam prime esas kazanç tutarı:

2011 yılı prime esas kazanç bildirimini 30.000 TL

2012 yılı prime esas kazanç bildirimini 50.000 TL

+ _____
80.000 TL'dir.

2011 yılı yapı yaklaşık birim maliyeti 565 TL ve bitirilen kısım 2.000 m² esas alınarak hesaplanan Kuruma bildirilmesi gereken asgari i çilik tutarı $(2.000 \times 565 \times 6,75 / 100) = 76.275$ TL'dir.

Bildirilmesi gereken tutar (76.275 TL) ile 01.12.2012 tarihine kadar bildirilen tutar (80.000 TL) karşıla tırıldı nda $(80.000 - 76.275 = 3.725$ TL) yeterli bildirim oldu u ve 01.12.2012 tarihi itibarıyla özel nitelikteki in aat i yerinden de borcunun bulunmadı ı tespit edilirse, 2.000 m² in aat alanı için kısmi ili eksizlik belgesi verilecektir.

n aatına 01.03.2011 tarihinde ba lanılan 1.000 m²'lik kısım, 31.12.2014 tarihinde bitirilmi ve



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

i verenin kısmi ili iksizlik talebi üzerine fark i çilik hesaplaması a a ıdaki gibi yapılmı tır.

Bu süreç içinde Kuruma bildirilen toplam prime esas kazanç tutarı:

2011 yılı prime esas kazanç tutarı 30.000 TL

2012 yılı prime esas kazanç tutarı 50.000 TL

2013 yılı prime esas kazanç tutarı 50.000 TL

2014 yılı prime esas kazanç tutarı 60.000 TL

+ _____
190.000 TL'dir.

2013 yılı yapı yakla ık birim maliyeti 585 TL ve 1.000 m² esas alınarak hesaplanan Kuruma bildirilmesi gereken asgari i çilik tutarı $(1.000 \times 585 \times 6,75 / 100) = 39.487,5$ TL'dir. 31.12.2014 tarihine kadar Kuruma bildirilen toplam prime esas kazanç tutarı 190.000 TL'den 01.12.2012 tarihinde 2.000 m² için yapılan ara tırma i leminde esas alınan prime esas kazanç tutarı 76.275 TL dü ülererek $(190.000 - 76.275) = 113.725$ TL 1.000 m² için Kuruma bildirilen prime esas kazanç tutarı bulunur.

Bildirilmesi gereken tutar 39.487,5 TL ile 31.12.2014 tarihine kadar bildirilen tutar 113.725 TL kar ıla tırıldı ında $(113.725 - 39.487,5)$ 74.237,5 TL'nin yeterli bildirim oldu u ve 31.12.2014 tarihi itibarıyla özel nitelikteki in aat i yerinden de borcunun bulunmadı ı tespit edilirse, 1.000 m² in aat alanı için kısmi ili iksizlik belgesi verilecektir.

Aynı özel bina in aatı için, 01.12.2012 tarihi itibarıyla 2.000 m² in aat alanına ve 31.12.2014 tarihi itibarıyla 1.000 m² in aat alanına olmak üzere toplam 3.000 m² için kısmi ili iksizlik belgesi verilmi tir. Kalan %50'lik kısım olan 3.000 m² için i veren 31.12.2016 tarihinde i bitim dilekçesi vermi tir.

n aatın tamamı bitirilerek i veren tarafından ili iksizlik belgesi talebinde bulunuldu u varsayıldı ında;

Bu süreç içinde Kuruma bildirilen toplam prime esas kazanç tutarı:

2011 yılı prime esas kazanç tutarı 30.000 TL

2012 yılı prime esas kazanç tutarı 50.000 TL

2013 yılı prime esas kazanç tutarı 50.000 TL

2014 yılı prime esas kazanç tutarı 60.000 TL

2015 yılı prime esas kazanç tutarı 30.000 TL

2016 yılı prime esas kazanç tutarı 30.000 TL

+ _____
250.000 TL'dir.

Özel nitelikteki in aat i inin tamamının bitmesi halinde, daha önce bitirilen ve kısmi ili iksizlik belgesi verilen in aatların yüzölçümleri ile bu kısımlara isabet eden prime esas kazanç tutarları son de erlendirmede dikkate alınmayaca ından daha önce kısmi ili iksizlik belgesi verilen 3.000 m² için Kuruma bildirilmesi gereken prime esas kazanç tutarı olan 115.762,5 TL $(76.275 + 39.487,5)$ Kuruma bildirilen toplam prime esas kazanç tutarından dü ülmek suretiyle $(250.000 - 115.762,5) = 134.237,5$ TL bulunacaktır.

n aat 2016 yılında tamamlandı ından bir önceki yıl olan 2015 Yılı Yapı Yakla ık Birim Maliyeti



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmı tır.

700 TL ve 3.000 m² (6.000m²-3.000m²) esas alınarak hesaplanan Kuruma bildirilmesi gereken asgari iilik tutarı (3.000x700x6,75/100) 141.750 TL olarak bulunacaktır.

Kuruma bildirilen toplam prime esas kazanç tutarı olan 134.237,5 TL'den Kuruma bildirilmesi gereken tutar dulerek (134.237,5 – 141.750) -7.512,5 TL olarak bulunacaktır. Bu tutar üzerinden hesap edilen fark prim borcunun ödenmesi ve söz konusu içeri dosyasından ba kaca borcun bulunmaması halinde in aatın tamamı için ili iksizlik belgesi verilecektir.

6-"9.19.5" numaralı bendi yürürlükten kaldırılmı tır.

Bilgilerini ve gere ini rica ederim.

Dr. Raci KAYA
Sosyal Güvenlik Kurumu Ba kanı

Da ıtım:

Gere i:

Merkez ve Ta ra Te kilatına

Bilgi:

Çalı ma ve Sosyal Güvenlik Bakanlı ına



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmı tır.